

СОГЛАСОВАНО:
ООО «Промлинк»



А.П. СУХОВ

24 ноября 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ:
ООО «Апас-Мол»

Директор

М.М. Хасанов

М.П.

24 ноября 2023 г.

Техническое задание на выполнение обследовательских работ

По объекту: «Животноводческая ферма на 1200 голов КРС беспривязного содержания с молочным блоком и родильным отделением в с. Мазиково Апастовского района РТ»

| № п/п | Исходные данные | Содержание исходных данных |
|-------|--|---|
| 1. | Основание для проектирования | Договор № 018/23-ПРОМ от 24.11.2023г. |
| 2. | Заказчик | ООО «Апас-Мол» Юр. адрес: 422357, РТ, Апастовский район, с.Старый Юмралы, ул. Вахитова, д.31 ИНН: 1608009753 КПП: 160801001 Тел.: 8(843-76)-3-44-48; 8(843-76)-3-45-28 Эл. почта: Shp_sviyaga@mail.ru |
| 3. | Подрядчик | ООО «Промлинк» Юр. адрес: 426035, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Советская, д. 41, офис 5 ИНН: 1831197407 КПП: 184001001 Тел.: 8(3412)-91-84-07 Эл. почта: izhpromlink@gmail.com |
| 4. | Вид работ | – Визуальное обследование – Инструментальное обследование |
| 5. | Местоположение объекта капитального строительства | РТ, Апастовский район, Ишеевское сельское поселение, западнее д. Мазиково |
| 6. | Перечень зданий и сооружений подлежащих обследованию | – Доильно-молочный блок (поз. 1 по ПЗУ) – Коровник №1 на 600 голов (поз. 2 по ПЗУ) – Коровник №2 на 600 голов (поз. 3 по ПЗУ) – Родильное отделение (поз. 22 по ПЗУ) – Галерея – Склад грубых кормов (поз. 8 по ПЗУ) |

| | | |
|-----|--|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> – Навозосборник (поз. 12 по ПЗУ) – Система навозоудаления, т.ч. центральный канал |
| 7. | Исходные данные для выполнения обследовательских работ | <ul style="list-style-type: none"> – Исходно-разрешительные данные предоставляются Заказчиком согласно перечню – Техническая документация объекта капитального строительства (исполнительная документация; письмо/промежуточные акты выполненных работ по строительству объекта с Подрядной организацией, осуществляющий строительство объекта капитального строительства; паспорта на применяемые материалы) – Решение о консервации объекта (акт о приостановлении строительства, акт о приеме основных фондов на консервацию) – Дополнительные исходно-разрешительные данные (необходимость в которых может возникнуть в процессе проектирования), предоставляются по письменному запросу Подрядчика в срок, установленный Договором. |
| 8. | Конструктивные элементы обследования | <ol style="list-style-type: none"> 1. Фундаменты 2. Стены, колонны, столбы 3. Покрытия (в том числе балки, плиты, прогоны и др.), крыши |
| 9. | Цель выполнения работ (и/или) | Определение фактического технического состояния несущих конструкций зданий и сооружений. Установление категории технического состояния согласно ГОСТ 31937-2011 |
| 10. | Этапы обследования технического состояния | <ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовка к проведению обследования 2. Визуальное обследование 3. Инструментальное обследование |
| 11. | Требования к программе обследования | <ol style="list-style-type: none"> 1. Обследование должно быть осуществлено в соответствии с согласованной программой обследования. 2. Состав и виды работ, организация их выполнения - обоснование состава и объемов работ, методы и технологии их выполнения. 3. Необходимость проведения дополнительных работ согласовать с Заказчиком. |
| 12. | Состав работ | <ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовка к проведению обследования: <ul style="list-style-type: none"> – Время возведения зданий (сооружений); – Анализ исходно-разрешительной документаций. |

| | | |
|-----|---|---|
| | | <p>2. Визуальное обследование:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Сплошное визуальное обследование строительных конструкций с выявлением дефектов и повреждений по внешним признакам; – Описание, фотофиксация дефектных и повреждённых участков; – Установление аварийных участков (при наличии); – Уточнение конструктивной схемы объекта; – Уточнение мест вскрытий изоляционных и отделочных покрытий, отбора проб металлов и устройства шурфов для исследования состояния фундаментов; – Предварительная оценка эксплуатационной пригодности объекта и его элементов, определяемая по степени повреждений и характерным признакам дефектов. <p>3. Детальное (инструментальное) обследование:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Уточнение разбивочных осей здания, его горизонтальных и вертикальных размеров; – Замеры основных геометрических параметров здания, конструкций, их элементов и узлов, иные обмерные работы в объёме, необходимом для проведения обследования и поверочных расчётов; проверка пролётов и шага несущих конструкций; – Результаты проверки характерных деформаций, повреждений объекта и их отдельных строительных конструкций каркаса здания; – Натурное освидетельствование конструкций каркаса здания; – Производство необходимых вскрытий (полов, кровли и пр.); – Определение фактической прочности бетона несущих строительных конструкций методом неразрушающего контроля; – Выявление и анализ наиболее вероятных причин проявления дефектов и повреждений в конструкциях; – Оценка технического состояния (определение категории технического состояния по ГОСТ 31937-2011); – Составление технического отчета по результатам обследования. |
| 13. | Состав документации, передаваемой Заказчику | Технический отчет по результатам обследования передается Заказчику в количестве 4-х (четырех) сброшюрованных экземпляров на бумажном носителе и в электронном виде в формате *.pdf и *.dxf (*.dwg). |

Согласовано:

Главный инженер проекта

Каргашин О.Н.